



6.6.2013

Ylöjärven kaupunki  
Kaavoitusviranomaisen  
PL 22  
33471 Ylöjärvi

Viite

Kiinteistö Oy Kolsopin Tallit, Jätteiden kierrätys- ja käsittelytoiminta, Ylöjärvi

## Lausuntopyyntö

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Teiltä lausuntoa viitekohdassa mainitusta hakemuksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon **9.8.2013 mennessä**. Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero LSSAVI/18/04.08/2011. Asia voidaan ratkaista, vaikka lausuntoa ei anneta. Lupahakemus on kuulutettu 25.11.2011. – 10.1.2012. Kuulutuksen jälkeen lupahakemusta on muutettu.

**Erityisesti lausuntoa pyydetään seuraavista asioista:**

- 1) toiminnan asemakaavan mukaisuus. Lausunnossa pyydetään tarkastelemaan myös sitä, onko osa toiminnoista (mitkä?) asemakaavan mukaista.**
- 2) Onko alueen tai sen lähiympäristössä tapahtunut kaavamuu-  
toksia Ylöjärven kaupunginhallituksen 19.12.2011 § 505 ja  
22.10.2012 § 412 annettujen lausuntojen jälkeen?**

Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana yleisesti nähtävillä Ylöjärven kaupungintalolla / huone 127 osoitteessa Kuruntie 14, Ylöjärvi. Kuulutuksen päättymisen jälkeen Ylöjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen käyttöön jää yksi hakemussarja.

Osastosihteeri

Kirsi Saarinen

Lisätietoja antaa

Ympäristöylitarkastaja Kaija Kuivasniemi  
Puh. 0295 018 760  
[etunimi.sukunimi@avi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@avi.fi)

LIITE

Kuulutus

LÄNSI- JA SISÄ-SUOMEN ALUEHALLINTOVIRASTO  
puh. 0295 018 450  
fax 06 317 4817  
[kirjaamo.lansi@avi.fi](mailto:kirjaamo.lansi@avi.fi)  
[www.avi.fi/lansi](http://www.avi.fi/lansi)

Vaasan päätoimipaikka  
Wolffintie 35  
PL 200, 65101 Vaasa

Ymp.LTK. 13.8.13 § 92



6.6.2013

Ylöjärven kaupunki  
Ympäristötoimi  
Ympäristönsuojeluviranomainen  
PL 22  
33471 Ylöjärvi

Viite

Kiinteistö Oy Kolsopin Tallit, Jätteiden kierrätys- ja käsittelytoiminta, Ylöjärvi

## Lausuntopyyntö

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Teiltä lausuntoa viitekohdassa mainitusta hakemuksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon **9.8.2013 mennessä**. Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero LSSAVI/18/04.08/2011. Asia voidaan ratkaista, vaikka lausuntoa ei anneta. Lupahakemus on kuulutettu 25.11.2011. – 10.1.2012. Kuulutusajan jälkeen lupahakemusta on muutettu.

**Lausuntopyynnön ohessa lähetetään ainoastaan täydennykset 2.4.2013, 26.4.2013 ja 23.5.2013 eli ne täydennykset, jotka hakija toimittanut edellisen lausuntonne antamisen jälkeen. Hakemus ja sen aiemmat täydennykset (22.3.2012 ja 19.7.2012) on toimitettu lausunnonantajille edellisten lausuntopyyntöjen yhteydessä.**

Osastosihteeri



Kirsi Saarinen

Lisätietoja antaa

Ympäristöylitarkastaja Kaija Kuivasniemi  
Puh. 0295 018 760  
[etunimi.sukunimii@avi.fi](mailto:etunimi.sukunimii@avi.fi)

LIITTEET

Kuulutus  
Täydennykset



6.6.2013

## Kuulutus

### Ympäristönsuojelulain mukainen lupahakemus

#### Hakija

Kiinteistö Oy Kolsopin Tallit, Vehmaantie 3, 33470 Ylöjärvi

#### Asia

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastossa on vireillä Kiinteistö Oy Kolsopin Tallit lupahakemus, joka koskee jätteiden hyödyntämistä ja käsittelyä Ylöjärven kaupungin Ylöjärven kylässä tilalla RN:o 19:52.

Lupahakemus on kuulutettu 25.11.2011–10.1.2012. Kuulutuksen jälkeen lupahakemusta on muutettu siten, että laitos toimii pääosin materiaalien siirtokuormausasemana, jossa tehdään myös lajittelua. Hakija luopuu materiaalien murskauksesta, romulleikkauksesta, betonin murskauksesta ja rakennusjätteen seulonnasta. Lupahakemukseen sisältyy myös Ylöjärven kaupungin aluehallintovirastolle siirtämän asian käsittely; teollisuustontin pohjatäyttö betoni- ja tiilijätteellä.

Hakemus kuulutetaan uudelleen lupahakemukseen tehtyjen muutosten takia.

#### Hakemuksen mukainen toiminta

Kaupun ja teollisuuden energia- sekä materiaalikierrätyskelpoinen jäte, rakennusjäte, tiili-, betoni- ja puujäte otetaan vastaan lajitteluhallissa, lajitellaan käsin sekä kahmari-kouralla varustetulla kaivinkoneella ja lastataan uudelleen lavoilta. Metalliromun kuormien purku, lajittelu ja uudelleen lastaus tapahtuu ulkona. Romuajoneuvojen esikäsittely tapahtuu kuivaushallissa. Lajitellut materiaalit varastoidaan joko hallissa tai vaihtolavalla/kontissa piha-alueella. Laitoksen vuosikapasiteetti (19 200 tonnia vuodessa) ei muutu.

Laitos on toiminnassa maanantaista perjantaihin klo 7.00–19.00 sekä lauantaisin klo 8.00–15.00.

Teollisuustontin pohjan täytössä kyse on jo aloitetun täyttötöiden saattaminen loppuun. Täytöstä on tekemättä noin 20 %

Lisäksi haetaan lupaa saada aloittaa toiminta (vakuutta vastaan) muutoksenhausta huolimatta (YSL 101 §).

Liite. Asemapiirros

#### Toiminnan sijainti

Ylöjärven kaupungin Ylöjärven kylässä kiinteistöllä RN:O 19:52 (Vehmaantie 3, Elovainion teollisuusalueella)

### **Tiedot olennaisista päästöistä ja jätteistä**

Laitosalue on asfaltoitu. Lisäksi romuvaraston alue (noin 1 400 m<sup>2</sup>) ja SE-romun varastointialue (100 m<sup>2</sup>) on pinnoitettu nestetiiviiksi. Laitosalueen hulevedet johdetaan öljynerottimen kautta avo-ojaan. Lajitteluhallissa on umpikaivo nesteiden keräilyä varten.

Hakemuksessa esitetään melusteeksi 1) tontin etelä- ja itäreunalle tehtävää lomalautatyypistä 2,5 metriä korkeaa näkösuoja-aitaa ja 2) metallien vastaanotto- lajittelualueen eteläreunaan tehtävää 3 metriä korkeaa, 20 cm paksua betoniseinää. Melumallinnuksen mukaan Kiinteistö Oy Kolsopin Tallien melulähteiden aiheuttama keskiäänitaso (L<sub>Aeq</sub>) ylittää päiväaikaisten ohjearvojen 55 dB enintään 150 metrin etäisyydellä tontin reunasta ja ylittää impulssimaisena enintään 250 m päähän tontin reunasta. Yhteismelutarkastelussa, jossa otettu huomioon alueen muista toimijoista Toivonen Yhtiöt Oy, Valtatie 3, keskiäänitaso ei ylitä asuinalueille. Sen sijaan impulssimainen melu ulottuu myös asutusalueelle.

### **Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävilläpito**

Tämä kuulutus pidetään nähtävänä 13.6. – 15.7.2013 Ylöjärven kaupungin ilmoitustaululla, Kuruntie 14, Ylöjärvi ja Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston ilmoitustaululla, Wolffintie 35, Vaasa. Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana yleisesti nähtävillä Ylöjärven kaupungintalolla / huone 127 osoitteessa Kuruntie 14, Ylöjärvi. Kuulutus on lisäksi luettavissa [www.avi.fi](http://www.avi.fi)

### **Muistutusten ja mielipiteiden jättäminen**

Niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen), varataan tilaisuus tehdä muistutuksia muutetusta lupahakemuksesta. Muilla kuin asianosaisilla on mahdollisuus ilmaista mielipiteensä asiasta. Kirjelmässä pitää mainita muistuttajan nimi, osoite, kiinteistön nimi, RN:o, kylä ja kunta sekä toiminnan nimi ja Dnro LSSA-VI/18/04.08/2011. Muistutukset ja mielipiteet on toimitettava kirjallisina **viimeistään 15.7.2013** Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastoon, Wolffintie 35, PL 200, 65101 Vaasa. Kirjelmä voidaan toimittaa myös sähköisesti [kirjaamo.lansi@avi.fi](mailto:kirjaamo.lansi@avi.fi)

Hakemuksesta aiemman kuuluttamisen yhteydessä jätetyt muistutukset ja mielipiteet otetaan huomioon ilman erillistä pyyntöä.

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään antamaan tieto kuulutuksesta myös kiinteistön mahdollisille muille omistajille ja haltijoille.

### **Lisätietoja antaa:**

Ympäristöylitarkastaja Kaija Kuivasniemi, puh. 0295 018 760, [etunimi.sukunimi@avi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@avi.fi).



138,2

138,1

ittamo

Istutettava alueen osa 3 metrin vyöhyke rajasta/10 metrin vyöhyke kadun reunasta. Puu/pensasistutus 4-5 metrin välein.

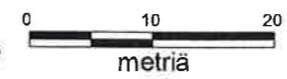
Verkkoaita 160 cm  
Näkösuoja-aita 250 cm

19:36

137,9

kt

19:52



KIRKONSEUTU Kortteli 410 tontti 2 / 19:52	Kaavamerkintä T-3 II e=0,30
Kiinteistö Oy Kolsopin Tallit 33470 YLÖJÄRVI	YMPÄRISTÖLUPA
YMPÄRISTÖPALVELUT OY FM Hannu Salonen Koskentie 1 42100 JÄMSÄ 29.11.2010/15.4.2011/ 12.3.2012 / 28.3.2013	ASEMAPIIRROS Mk 1: 600