

Ympäristön epäsiisteys / Korpimaa 1:326

412/54.541/2016

YMPLTK 13.09.2016 § 149

Ympäristötarkastaja Erkki Hurtola

Asia

Ympäristökatselmuksella vuonna 2014 havaittiin kiinteistöllä Korpimaa RN:o 980-405-1-326 (os. Korpijärventie) alue, jolla oli suuri määrä erilaista tavaraa, josta osa oli selkeästi jätettä. Kiinteistöllä oli mm. yksi autonromu, palanut leikkuupuimuri, rikkinäinen perävaunu sekä käytöstä poistettuja tiekaiteita ja muuta metalliromua. Kiinteistöllä oli paljon myös käyttökelpoista tavaraa, kuten pihatiiliä ja -laattoja sekä betonirumpuja, joskin näidenkin varastointi oli osittain epäsiistiä. Esimerkiksi osa pihatiilien ja -laattojen varastokasoista oli sortunut.

Kiinteistön omistajia kehoitettiin vuosien 2014 ja 2015 ympäristökatselmusten jälkeen siivoamaan kiinteistöltä jättemateriaalit ja toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottopisteeseen. Kehotukset eivät kuitenkaan ole tuottaneet tulosta, sillä em. jättemateriaalit ovat edelleen kiinteistöllä 7.6.2016 tehdyn vuoden 2016 ympäristökatselmuksen käynnin havaintojen perusteella. Valtaosa kiinteistöllä havaitusta tavarasta on yhä vuoden 2014 paikoilla. Kyseessä vaikuttaa siis käyttökelpoisen materiaalinkin osalta olevan pitkäaikainen varastointialue, joka puolestaan tarvitsee rakennusvalvonnalta toimenpideluvan.

Lisäksi kiinteistöllä on vuosina 2014 ja 2016 havaittu jälkiä mahdollisesta jätteenpoltosta, sillä kiinteistöllä on ollut palanut alue, jossa tuhkan joukossa on ollut mm. metallinkappaleita.

Koska kehotukset kiinteistön siistimiseksi eivät ole tuottaneet tulosta, on asia syytä siirtää ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oheismateriaali

Numeroimattomana oheismateriaalina:
- esimerkkikuvia kiinteistöltä vuosilta 2014 ja 2016
- sijaintikartta

Lisätietoja

Ympäristötarkastaja Erkki Hurtola, erkka.hurtola@ylojarvi.fi, p. 050 390 4735.

Va. kaupunginarkkitehti ehdottaa

Ylöjärven kaupungin ympäristölautakunta päättää:

1. Siirtää asian enemmän käsittelyyn.
2. Varata kiinteistön Korpimaa RN:o 980-405-1-326 omistajille tilaisuuden tulla asiassa kuulluiksi ja antaa selvityksensä siitä, miksei kiinteistöltä useiden kehotusten jälkeenkään ole siivottu jätemateriaaleja ja toimitettu niitä asianmukaiseen jätteen vastaanottoaikkaan sekä siitä, onko kiinteistöllä poltettu jätteitä. Lisäksi pyydetään selvitystä siitä, mikseivät kiinteistön omistajat ole olleet yhteydessä rakennusvalvontaan varastoalueen lupatarpeeseen liittyen.

Mahdollinen asianosaisselvitys on jätettävä ympäristölautakunnalle osoitettuna osoitteella Ylöjärven kaupunki, ympäristölautakunta, PL 22, 33471 Ylöjärvi, viimeistään 21.10.2016 mennessä. Asianosaisselvityksen puuttuminen ei estä asian jatkokäsittelyä ympäristölautakunnassa.

3. Todeta, että asian jatkokäsittely tarkoittaisi kiinteistön omistajien velvoittamista siivoamaan kiinteistöltä jätemateriaalit sekä toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottoaikkaan. Lisäksi omistajia veloitettaisiin hakemaan varastoalueelle toimenpidelupa. Veloitteiden tehosteena käytettäisiin juoksevaa uhkasakkoa.

Jakelu

Kiinteistön omistajat
Ympäristötarkastaja
Rakennustarkastaja

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
